

358 nuevas viviendas cambian el rostro y la calidad de vida en las islas Chira, Venado y Caballo

- *La difícil situación en la que vivían las familias, llevó a darles prioridad de atención y hoy cuentan con viviendas adaptadas a sus necesidades.*
- *Se están invirtiendo €7.160 millones provenientes del Banco Hipotecario de la Vivienda.*

Puntarenas, 28 de abril, 2026. Esta mañana el presidente de la República Rodrigo Chaves Robles y la presidenta electa Laura Fernández Delgado, como parte de su gira por Puntarenas visitaron las islas del Golfo de Nicoya para entregar parte de las viviendas que se han construido en estos territorios.

En las islas Chira, Venado y Caballo se han aprobado la construcción de 358 nuevas viviendas que en total benefician a 1.110 personas (617 en Chira, 372 en Venado y 121 en Caballo), quienes viven situación en extrema necesidad y habitaban en ranchos o casas en muy mal estado. Ahora mejorarán su calidad de vida, al contar con una casa nueva y adaptada a sus necesidades, en las cuales se invierten €7.160 millones, provenientes del Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI).

En esta visita también participó la ministra de Vivienda y Asentamientos Humanos, Grettel Vega Arce, el Gerente General a. i. del Banco Hipotecario de la Vivienda Walter Muñoz Caravaca, autoridades de las entidades autorizadas del Sector Vivienda y de las empresas constructoras.

La ministra Grettel Vega indicó que con estos subsidios se está saldando una deuda que el Estado tenía con estos costarricenses.

“Gracias al trabajo articulado de las instituciones del Estado hoy tenemos una ley que nos permitirá seguir construyendo viviendas en las islas, con mayores facilidades y nuestra meta es cubrir el 100% de la población de estos territorios. Todo este trabajo se logra mediante la alianza público-privada, entre el Estado por medio del MIVAH y el BANHVI, las entidades autorizadas y las empresas constructoras, alianza que es un ejemplo de cómo se pueden lograr obras de forma eficiente y con calidad para el beneficio de los costarricenses”, señaló la ministra de vivienda.

Distribución en las islas

Del total de casas, 199 se construyen en Isla Chira para una inversión de €4.000 millones, 120 viviendas en isla Venado para una erogación de €2.400 millones y 39 subsidios en isla Caballo, por un monto de €780 millones. Del total de viviendas, 71 casas se encuentran totalmente terminadas y entregadas a sus familias; y las restantes están en diferentes etapas de avance.

El Gerente General a. i. del BANHVI indicó que el logro más importante de la construcción de estas viviendas es sin lugar a duda la mejora en la calidad de vida de estas familias. “Pasar de vivir en construcciones levantadas con materiales de desecho y sin condiciones sanitarias adecuadas a viviendas nuevas con todos los servicios cambia significativamente la vida de estas familias”, explicó Walter Muñoz.

Un aspecto relevante de estos proyectos en las islas es la generación de empleo. En total entre los tres proyectos de las tres islas, se generarán cerca de 900 puestos de trabajo entre directos e indirectos, gracias a los encadenamientos productivos y 15.000 m2 nuevos de construcción.

“Por ejemplo, es necesario alquilar una lancha grande, tipo plataforma, para llevar los materiales desde tierra firme hasta las islas. Y una vez en el puerto de destino, pagan el traslado por tierra hasta el lugar de la construcción”, agregó el gerente general a.i del BANHVI.

Las viviendas que se están entregando en las tres islas se construyen considerando el entorno en el que están ubicadas. Para mejorar su temperatura interior tienen cielorrasos altos, ventilación cruzada y amplios ventanales para confort de las familias.

Unidad de Comunicaciones

F-UCO-BP-012-2026 –Bonos en las islas

28 de abril, 2026